F 9 M E D I A

ĪPAŠUMA SAGATAVOŠANAS CEĻVEDIS

Nekustamā īpašuma fotografēšanai

VISPĀRĒJĀ SAGATAVOŠANA

- ☐ Telpas pilnībā uzkoptas (grīdas, virsmas, logi, spoguļi)
- ☐ Aizvākts liekais – dekorācijas, rotaļlietas, sadzīves sīkumi
- ☐ Noņemtas personīgās fotogrāfijas un suvenīri
- ☐ Visi gaismas slēdži un slēdzenes tīras un funkcionē
- ☐ Visi griestu ventilatori, televizori un monitori izslēgti
- ☐ Visi spuldžu gaismas avoti darbojas (vajadzības gadījumā nomainīti)

VIRTUVE

- ☐ Virsmas pilnībā tīras un bez priekšmetiem
- ☐ Aizvākti trauki, sūkļi, dvieļi, mazgāšanas līdzekļi
- ☐ Aizvākts ledusskapja saturs no ārpuses (magnēti, zīmītes)
- ☐ Atstāts tikai viens vai divi dekoratīvi elementi (piemēram, bļoda ar augļiem)

VANNASISTABAS

- ☐ Tīras izlietnes, vannas, dušas, tualetes
- ☐ Noņemtas visas personīgās higiēnas lietas no virsmām
- ☐ Dvieļi vienā krāsā, kārtīgi salocīti vai uzkarināti
- ☐ Tīri spoguļi, spīdīgi jaucējkrāni
- ☐ Aizvērtas tualetes vāka malas

DZĪVOJAMĀ TELPA / GULĀMISTABA

- ☐ Gultas saklātas ar glīti uzklātiem pārklājiem un spilveniem
- ☐ Aizvākta lieka elektronika, vadi paslēpti
- ☐ Pārvietotas mēbeles, lai atvērtu pārvietošanās ceļus
- ☐ Minimāli dekoru — telpai jāizskatās plašai un sakoptai
- ☐ Atvērtas aizkaru malas vai žalūzijas, lai ienāktu dabiskā gaisma

FASĀDE UN ĀRĒJĀ VIDE

- ☐ Dārzs vai pagalms sakopts (nopļauts zāliens, nav atkritumu)
- ☐ Balkons vai terase bez liekām mantām (piemēram, veļas žāvētāji)
- ☐ Ieejas zona tīra un aicinoša (noņemti paklāji, sezonāli dekori)

PAPILDUS PADOMI PRIVĀTMĀJU ĪPAŠNIEKIEM

☐ Sakopts pagalms – nopļauta zāle, savākti zari un lapas
☐ Noņemti transportlīdzekļi no piebraucamā ceļa un redzamības zonas
☐ Atbrīvotas un uzkoptas āra atpūtas zonas (terases, nojumes, šūpoles)
☐ Aizvākti atkritumu konteineri vai novietoti tiem paredzētā vietā
☐ Baseini un dārza elementi tīri, sakārtoti, bez segumiem
☐ Žogi un vārti – aizvērti un labā stāvoklī

PIRMS FOTOGRĀFA IERAŠANĀS

☐ Visi logi tīri
☐ Visi gaismas avoti ieslēgti
☐ Aizkari un žalūzijas atvērtas
☐ Mājdzīvnieki prom no redzamības zonas
☐ Neviens cilvēks netraucē fotosesijas laikā
☐ Visi iekštelpu un ārtelpu apgaismojumi ieslēgti

PĀRBAUDES PUNKTI

☐ Telpa gatava?
☐ Apgaismojums darbojas?
☐ Virsmas tīras?
☐ Logi, spoguļi spīd?
☐ Nekā lieka redzamībā?
☐ Pircējam būtu viegli iedomāties sevi šeit?

Padoms: Ja neesi pārliecināts, ko atstāt vai aizvākt, izvēlies vienkāršību. Mazāk vienmēr izskatās vairāk.